Auszug aus dem Entwurf der Niederschrift – BÜRGERINFO

6. öffentliche und nicht öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates

Sitzungstermin:	Montag, den 23.11.2026
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Ende öffentliche Sitzung	21:41 Uhr
Sitzungsende:	23:17 Uhr
Ort, Raum:	

Anwesend sind:

1. Bürgermeisterin
Frau Sandra Winkelspecht
3. Bürgermeister
Herr Helge Schneider
Marktgemeinderätin
Frau Melanie Humann
Frau Clarissa Rebel
Frau Sonja Schweighöfer
Frau Annemarie Seitz
Frau Sieglinde Tiefel
Frau Petra Weber
Frau Andrea Wolf
Marktgemeinderat
Herr Tristan Billmann
Herr Daniel Eberlein
Herr Finn Gohlke
Herr Jens Gutmann
Herr Günther Humann
Herr Siegfried Schönleben
Herr Dietmar Spitzer
Herr Christian Vogler
Herr Martin Wohlleb
Ortssprecher
Herr Philipp Jordan
Geschäftsleiter
Herr Jochen Satzinger
Amtsleiter
Frau Eva-Maria Weschenfelder
Frau Nadine Wölfle

Entschuldigt fehlen:

Emskirchen, den 25.11.2026

2. Bürgermeister
Herr Peter Haag
Marktgemeinderätin
Frau Iris Müller-Stahl
Marktgemeinderat
Herr Peter Fuhrmann
Ortssprecher
Frau Stefanie Plicka-Noll
Amtsleiter
Frau Kerstin Röschlein

Die Vorsitzende stellte fest, dass Beschlussfähigkeit nach Art. 47 Abs. 2/3 GO gegeben ist.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1 Geschäftsordnungsregularien

2 Bericht der Bürgermeisterin

3 Bericht aus den Ausschüssen

4 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung

5 Schwammregion; hier: Vorstellung der Projekte für Emskirchen

6 Waldbegräbnisstätte; hier: Grundsatzbeschluss zur weiteren Verfolgung des Projekts Ruheforst

7 Sonstiges, Wünsche und Anfragen

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Geschäftsordnungsregularien Vorlage: EMS/2026/379

Grundlagen:

Zur heutigen Sitzung wurde form- und fristgerecht eingeladen.

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 19.10.2026 liegt im RIS vor.

Die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung vom 19.10.2026 wird gem. § 26 Abs. 2 der Geschäftsordnung für den Marktgemeinderat während der Dauer dieser Sitzung in Umlauf gesetzt.

Beschluss:

Mit der vorliegenden Tagesordnung besteht Einverständnis.

Die Niederschrift der Sitzung vom 19.10.2026 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen:	18
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 2 Bericht der Bürgermeisterin Vorlage: EMS/2026/380

Grundlagen:

1. Verleihung Bürgermedaille an Herbert Rupprecht
Bürgermeisterin Sandra Winkelspecht blickt zurück auf die Verleihung der Bürgermedaille in Silber an Herbert Rupprecht, die im Anschluss an den Gottesdienst am 01.11.2026 verliehen wurde. Sie würdigt noch einmal die großen Verdienste von Herbert Rupprecht in seinem fast sieben Jahrzehnte währendem Wirken beim CVJM Emskirchen, sowie sein Engagement in der kirchlichen und politischen Gemeinde.

2. Beschaffungen für Feuerwehren
Im Rahmen der Umsetzung des Feuerwehrbedarfsplans wurden zwei neue Fahrzeuge für die Ausrüstung der Feuerwehren Rennhofen und Dürrnbuch erworben. Für die Freiwillige Feuerwehr Rennhofen wurde ein gebrauchtes TSF-Wasser angeschafft. Die Freiwillige Feuerwehr Dürrnbuch erhielt einen neuen Tragkraftspritzenanhänger, der auch von einem Pkw gezogen werden kann. Beide Fahrzeuge wurden gebraucht erworben, befinden sich jedoch in einem sehr guten technischen und optischen Zustand.

3. Fassadensanierung FFW-Häuser Neidhardswinden und Emskirchen
Die Fassaden der Feuerwehrhäuser in Neidhardswinden und Emskirchen wurden in den vergangenen Wochen saniert und die Dächer gereinigt. Die Arbeiten waren notwendig geworden, um bestehende Witterungsschäden zu beseitigen und die Gebäude langfristig zu erhalten.
Nach den Arbeiten präsentieren sich die beiden Feuerwehrhäuser nun wieder in einem gepflegten Erscheinungsbild.

4. Sanierung Vordach Bahnhof
In dieser Woche werden die Holzsäulen am Bahnhofsgebäude saniert. Die Arbeiten sind notwendig geworden, da sich die Säulen mittlerweile in einem sehr schlechten Zustand befinden und deutliche Witterungsschäden aufweisen.
Im Zuge der Sanierung des Bahnhofsgebäudes wurden die Holzsäulen seinerzeit leider nicht mit erneuert. Um die Substanz dauerhaft zu erhalten und das Erscheinungsbild des Bahnhofs aufzuwerten, wird die Sanierung nun nachgeholt.

5. Ausfall von Veranstaltungen
Die Veranstaltung Emskirchener Herbst mit dem Kabarettisten Thomas Väth musste aufgrund geringer Kartenvorverkäufe abgesagt werden.
Der Emskirchener Laternenumzug wurde von den Verantwortlichen aufgrund der schlechten Wetterprognose mit Regen und Sturm ebenfalls abgesagt.
Bürgermeisterin Winkelspecht dankt dem Team für Vorbereitung und Organisation und hofft auf bessere Bedingungen beim Laternenumzug 2027.

7. Kommunale Dankurkunde
Für ihr langjähriges verdienstvolles Wirken in der kommunalen Selbstverwaltung wurden am 24.11.2026 im Rahmen einer Feierstunde auf Burg Hoheneck an Reinhard Eckardt, Bernd Rauscher, Sieglinde Tiefel, Dietmar Spitzer und Sandra Winkelspecht die kommunale Dankurkunde für mindestens 18 Jahre Mitarbeit in einem kommunalen Gremium verliehen.

Die Informationen dienen der Kenntnisnahme.

Beschluss:

Keine Beschlussfassung erfolgt.

TOP 3 Bericht aus den Ausschüssen Vorlage: EMS/2026/381

Grundlagen:

Sitzung des Haupt-, Verwaltungs- und Finanzausschusses am 11.11.2026

Der Ausschuss wurde umfassend über die Auswirkungen der verpflichtenden Anwendung des § 2b UStG informiert. Mit dem Ende der Übergangsfrist zum 31.12.2026 müssen zahlreiche kommunale Leistungen künftig auf ihre Umsatzsteuerpflicht geprüft werden.

Besonders betroffen sind:
• Sportanlagen und Hallen

- Vermietungen und Verpachtungen
- Kostenweiterverrechnungen
- Zweckvereinbarungen mit anderen Körperschaften
- Personalgestellungen

Die Verwaltung hat hierzu bereits umfangreiche Vorarbeiten geleistet:
- Haushaltsscreening mit rund 250 Einzelvorgängen
- Aufbau einer Vertragsdatenbank
- Vorbereitung der elektronischen Rechnungsstellung
- Anpassung von Buchungs- und Steuerprozessen

Für die Freisportanlage und die Dreifachturnhalle ist der Abschluss von privatrechtlichen Mietverträgen mit den Schulverbänden für die Nutzung durch die Grund- und Mittelschule erforderlich.

Für die Jugendsozialarbeit an Schulen (JaS) Ist der Abschluss einer privatrechtlichen Vereinbarung mit dem Schulverband Mittelschule zur Weiterverrechnung der tatsächlichen Kosten erforderlich.

Hintergrund:
- Nach aktueller steuerlicher Bewertung liegt eine Personalgestellung vor.
- Die Kostenweiterberechnung muss künftig mit 19 % Umsatzsteuer erfolgen.

Stellplätze und Garagen:
Die Verwaltung wird beauftragt, bis Jahresende neue Mietverträge für Stellplätze und Garagen abzuschließen.
Künftig müssen die Mieten zzgl. 19 % Umsatzsteuer erhoben werden.

Personalverwaltung Gemeindewerke:
Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Zweckvereinbarung über die Personalsachbearbeitung für die Gemeindewerke Emskirchen ab 01.01.2027.

<u>Politisch wichtigste Punkte</u>
Aus kommunalpolitischer Sicht sind insbesondere drei Themen bedeutsam:
1. Die Dreifachturnhalle und Freisportanlage werden umsatzsteuerpflichtig. Dies erfordert neue Verträge, angepasste Gebühren und entsprechende Abrechnungen.
2. Die JaS-Stelle verursacht künftig zusätzliche Umsatzsteuerbelastungen, solange keine andere organisatorische Lösung mit dem Landkreis gefunden wird.

3. Der Markt Emskirchen muss zahlreiche Verträge und Satzungen überarbeiten, um die Anforderungen des § 2b UStG rechtssicher umzusetzen.

Die Informationen dienen der Kenntnisnahme.

Beschluss:

Keine Beschlussfassung erfolgt.

TOP 4 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung Vorlage: EMS/2026/382

Grundlagen:

Gemäß Art. 53 Abs 3 der Gemeindeordnung des Freistaates Bayern (GO) sind die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Öffentlichkeit bekannt zu geben, sobald die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind.

Die Vorsitzende stellt fest, dass die Gründe für die Geheimhaltung bei Folgenden Tagesordnungspunkten weggefallen sind:

Keine

Die Informationen dienen der Kenntnisnahme.

Beschluss:

Keine Beschlussfassung erfolgt.

TOP 5 Schwammregion; hier: Vorstellung der Projekte für Emskirchen Vorlage: EMS/2026/389

Grundlagen:

Verena Birkmann, Umsetzungsbegleiterin der Kommunalen Allianz AurachZenn sowie Jonas Preinl und Felix Gleißner vom beauftragten Büro GeoTeam stellen das Aktionsprogramm Schwammregion sowie bereits erarbeitete Projekte vor.

Details siehe Anlagen:

Anlage 1 zu Top Ö 5: Schwammregion Aisch, Aurach & Zenn (Verena Birkmann)

Anlage 2 zu Top Ö 5: Bestands- und Bewertungsplan (GeoTeam)

Die Informationen dienen zur Kenntnisnahme.

Beschluss:

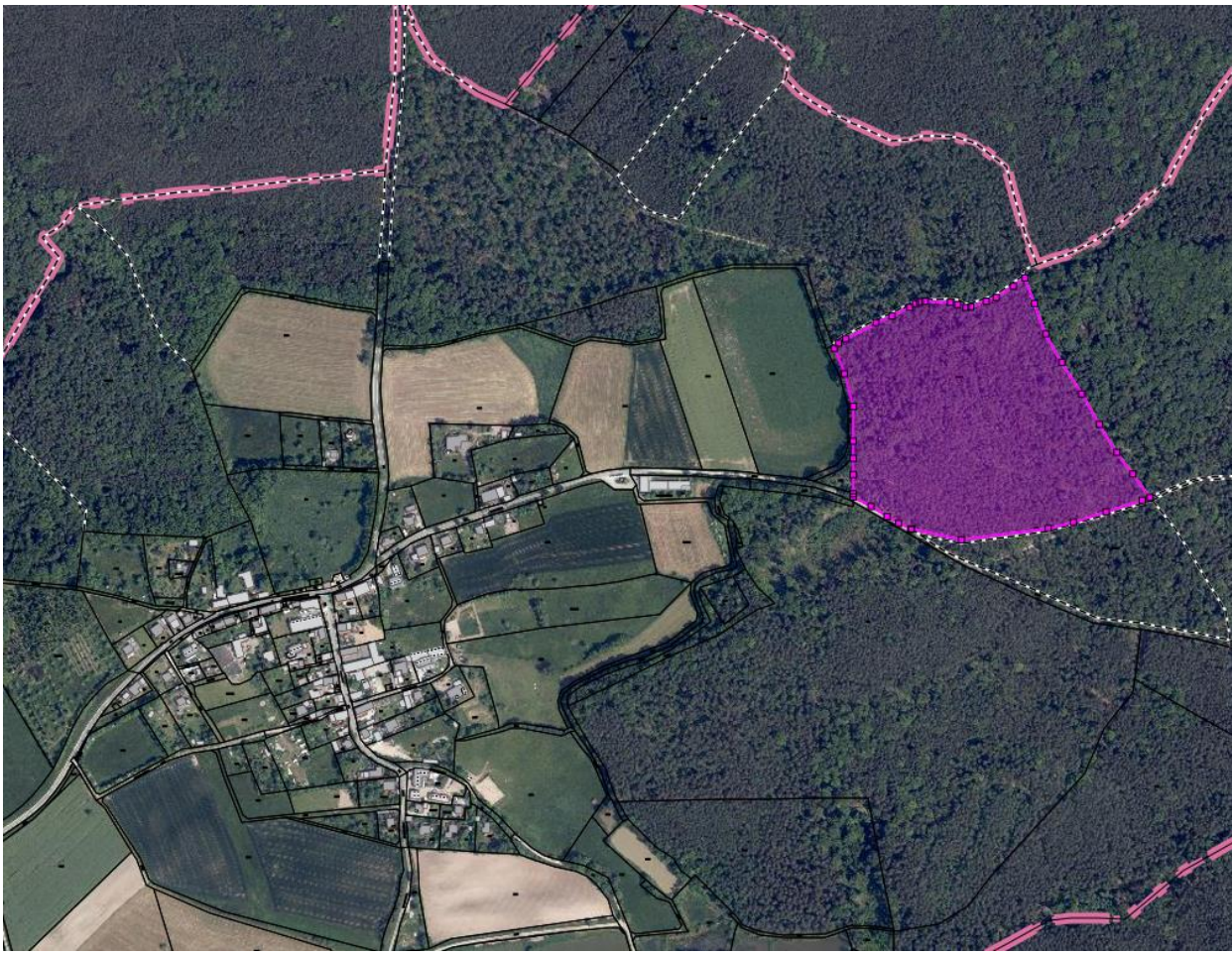
Keine Beschlussfassung erfolgt.

TOP 6 Waldbegräbnisstätte; hier: Grundsatzbeschluss zur weiteren Verfolgung des Projekts Ruheforst Vorlage: EMS/2026/390

Grundlagen:

In den vergangenen Sitzungen hat sich der Marktgemeinderat bereits mit alternativen Bestattungsformen und insbesondere mit naturnahen Bestattungsmöglichkeiten beschäftigt. Dabei wurden die Chancen und Herausforderungen einer Waldbegräbnisstätte dargestellt. Zu den wesentlichen Vorteilen zählen die naturnahe Bestattungsform, der geringe Pflegeaufwand für Angehörige sowie die zunehmende Nachfrage nach alternativen Bestattungsangeboten. Gleichzeitig wurde auch auf die mit der Errichtung verbundenen organisatorischen, rechtlichen und finanziellen Anforderungen hingewiesen.

Als mögliche Fläche für die Errichtung einer Waldbegräbnisstätte wurden Flurstücke in der Gemarkung Hohholz, im Bereich zwischen Hohholz und Tanzenhaid untersucht. Hierzu fand bereits eine Ortsbegehung statt. Aus Sicht der Verwaltung eignet sich die Fläche aufgrund ihrer naturräumlichen Gegebenheiten und ihrer ruhigen Lage hervorragend für die Einrichtung einer Waldbegräbnisstätte.



Nach den bisherigen Gesprächen mit dem Eigentümer besteht die Möglichkeit, die erforderliche Fläche an den Markt Emskirchen zu verpachten. Damit könnte der Markt Emskirchen selbst Träger der Waldbegräbnisstätte werden.

Zu berücksichtigen ist, dass vor einer möglichen Umsetzung noch umfangreiche Prüfungen und Genehmigungsverfahren erforderlich wären. Hierzu zählen insbesondere naturschutzrechtliche und waldrechtliche Belange, gegebenenfalls erforderliche Anpassungen der Bauleitplanung, die Erstellung eines Betriebskonzeptes, die Katalogisierung der Bestattungsbäume, die Regelung der Verkehrssicherungspflichten sowie die Ausarbeitung der erforderlichen Satzungen und Gebührenkalkulationen. Zudem entstehen Investitions- und Folgekosten für Planung, Infrastruktur und regelmäßige Baumkontrollen. In vergleichbaren Projekten wurden hierfür Kosten im mittleren fünfstelligen Bereich genannt.

Mit der vorliegenden Beschlussfassung soll zunächst keine endgültige Entscheidung über die Einrichtung einer Waldbegräbnisstätte getroffen werden. Vielmehr soll durch einen Grundsatzbeschluss festgelegt werden, ob die Verwaltung die Planungen und weiteren Abstimmungen zur Realisierung eines Ruheforstes weiterverfolgen soll.

Siehe auch Anlage 1 zu TOP Ö 6 „Naturnahe Bestattung“.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt grundsätzlich, die Einrichtung einer Waldbegräbnisstätte (Ruheforst) auf Waldgrundstücken der Gemarkung Hohholz, weiter zu verfolgen. Die Verwaltung wird beauftragt, die rechtlichen, fachlichen und wirtschaftlichen Voraussetzungen zu prüfen sowie die notwendigen Gespräche mit dem Grundstückseigentümer und den zuständigen Fachbehörden zu führen und dem Marktgemeinderat die Ergebnisse zur weiteren Entscheidung vorzulegen. Darüber hinaus soll ausdrücklich in alle Richtungen weitergedacht und erforderliche Gespräche – auch mit anderen Anbietern und Friedhofsträgern– geführt werden.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	1
Persönlich beteiligt:	0

TOP 7 Sonstiges, Wünsche und Anfragen
Vorlage: EMS/2026/383

Grundlagen:

Termine:

Veranstaltungen:

Sa, 28.11.2026	16:30 Uhr	4. Pirkacher Weihnachtsmarkt	Eventscheune Küttlinger
	17:00 Uhr	Voradventliche Einstimmung	Sparkassenplatz
So, 29.11.2026	11:00 Uhr	Eintopfessen des CVJM	Ev. Gemeindehaus
	13:00 Uhr	Adventsmarkt	Sparkassenplatz
	13:00 Uhr	Heimatmuseum geöffnet	HV-Haus
Sa. 05.12.2026	18:00 Uhr	Dorfweihnacht Neidhardswinden	FFW-Haus
Sa. 12.12.2026	18:00 Uhr	Rock Weihnacht Neidhardswinden	Lager NW
	18:30 Uhr	Sing mit! – Adventsliedersingen	St. Kilian, Emskirchen
	19:00 Uhr	Jahresabschlusskonzert Musikzug	BüHa 2.0
Fr, 18.12.2026	17:00 Uhr	Brunner Schloss-Weihnacht	Am Schloss
Sa, 19.12.2026	17:00 Uhr	CVJM Dorfweihnacht	Roquebillière-Platz
So, 20.12.2026	18:00 Uhr	Dorfweihnacht Dürrnbuch	Haus der Bäuerin
Do, 24.12.2026	23:00 Uhr	ROOF nach der Christmette	CVJM-Heim
Do, 31.12.2026	10:00 Uhr	Silvesterlauf des TSV	Bahnhofswald
Sa, 02.01.2027	19:00 Uhr	Neujahrskonzert mit KlangLust!	St. Kilian, Emskirchen
Di, 05.01.2027	16:00 Uhr	Neujahrsböllern	Festplatz
So, 10.01.2027	11:00 Uhr	Neujahrsempfang	Grundschule Aula

Sitzungen:

Fr, 11.12.2026	18:00 Uhr	Marktgemeinderat Jahresabschluss	Cuore Rosso
Mo, 18.01.2027	19:30 Uhr	Marktgemeinderat	Sitzungssaal

Die Informationen dienen der Kenntnisnahme.

Beschluss:

Keine Beschlussfassung erfolgt.

Den Vorsitz führte Sandra Winkelspecht.

Emskirchen, 25.11.2026

Unterschrift Vorsitzende:	Unterschrift Schriftführer:
Sandra Winkelspecht	Jochen Satzinger